

Újhartyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2022.(XI.25.) sz. rendelete

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 7/2021. (IV.30.) rendelet módosításáról

Újhartyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdéseiben, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) és (12) bekezdésében, bekezdésében, és az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 106. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 7/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 7/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 7/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet

- a) 1. mellékletében foglalt táblázat 182. és 183. sora,
- b) 2. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora,
- c) 2. mellékletében foglalt táblázat 7. sora.

3. §

Ez a rendelet 2022. december 1-jén lép hatályba.

Újhartyán, 2022. november 25.

Schulcz József polgármester



Göndörne Frájka Gabriella jegyző

Záradék:

Jelen rendelet a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

Újhartyán, 2022. november 25.




Göndörné Frajka Gabriella

1. melléklet a 18/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 7/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 185–190. sorral egészül ki:

	<i>(HRSZ)</i>	<i>Megnevezés)</i>
185	124	üzlet, udvar (Grassalkovics tér)
186	214/3	Betelepülési emlékpark
187	250/2	Presszó tér
188	415/8	Gödör park
189	372/1	Városháza
190	016/86	Gázfogadó

2. melléklet a 18/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 7/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

	HRSZ	Megnevezés
1	06/5	szántó
2	022/59	szántó
3	038/106	legelő, szántó
4	046/118	erdő
5	046/121	erdő
6	048/61	erdő
7	050/20	legelő
8	050/23	szántó
9	050/26	szántó
10	050/27	szántó
11	050/30	szántó
12	058/61	erdő, szántó
13	060/159	fásított terület
14	062/6	erdő, községi mintat
15	062/24	erdő
16	067/31	antenna torony
17	069/25	fásított ter, szántó
18	072/115	erdő
19	072/116	erdő
20	077/14	döggút
21	089/19	erdő, legelő
22	097/13	rét (Búcsútér)
23	1258	Ipari Park építési telek (IV. ütem, osztatlan közös tulajdon)
24	0111/45	erdő, legelő
25	337/2	lakóház, udvar, kézműves ház (Tájház)
26	678/3	beépítetlen terület (Szalma utcában utcanyitáshoz résztelek)
27	820	beépítetlen terület (Jókai utcában teleknyél)

28	857	lakóház, udvar (Monori utca 28, félház)
29	60	lakóház, udvar (Zrínyi u. 8.)
30	61/1	üzlet
31	61/2	lakóház, udvar (Deák F. u. 1.)
32	88/1	lakóház, udvar (Deák F. u. 2.)
33	279	Építési telek (Fő u. 61.)
34	387	lakóház, udvar (Hősök tere 11)
35	022/87	szántó
36	044/163	rét, fás. terület
37	044/164	rét
38	044/165	rét
39	046/120	erdő
40	067/43	víztározó, szántó
41	067/67	erdő
42	085/28	rét
43	085/29	rét
44	095/4	szántó
45	1111	beépítetlen terület (Ipari park III. ütem)
46	1115	beépítetlen terület (Ipari park III. ütem)
47	1116	beépítetlen terület (Ipari park III. ütem)
48	1117	beépítetlen terület (Ipari park út céljára III. ütem)
49	1257	beépítetlen terület (Ipari park IV. ütem)
50	1401	beépítetlen terület (Sportcsarnok)
51	022/84	rét
52	724/3	legelő (Cigleher)
53	097/12	rét (Búcsútér)
54	236	Közösségi ház (rég Hivatal)

”

Végső előterjesztői indokolás

Újhartyán Város Önkormányzata az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 7/2021. (IV.30.) rendeletet (továbbiakban: vagyonrendelet) megalkotta, amely 2021. május 5-től lépett hatályba. Azóta eltelt időszakban a vagyonelemekben bekövetkezett változások átvezetése, pontosítása szükséges a rendeletet mellékleteiben. Felülvizsgálatra került az önkormányzati vagyonba tartozó forgalomképtelen törzsvagyonba, a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba és az üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek köre (rendelet 1-3 sz. mellékletei), ahol módosításra volt szükség.